

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	10,000円

## 人気のエリア！分譲賃貸マンション！！

『The目黒四季レジデンス』の物件情報です！分譲賃貸マンション！！  
東急東横線『学芸大学』駅 徒歩10分！追い焚きバス！ガス3口グリル付き！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	The目黒四季レジデンス 0204号室		
物件所在地	東京都目黒区中央町2丁目4番18号		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩10分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.1畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	59.1㎡	向き	北西
築年月	2005年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVモニター付オートロック！3口ガスシステムキッチン！エアコン！室内洗濯機置き場！バス・トイレ別！浴		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 鍵交換費用(税込)：33,000円 ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込)：330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料：毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月26日

No.NN0000098945



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**住建ハウジング 上原支店**  
東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%