

# FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	8,000円

## 初めての引越・女性のお客様・ご事情のある引越

2F以上,2面バルコニー,オートロック,メゾネット,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレ初台 202号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町2丁目12-2		
交通	京王新線 初台駅 徒歩12分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	48.81㎡	向き	西
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,300円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン2台,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネット使用		
その他費用	[一時金] 安心コール24: 19,800円 光触媒コーティング害虫駆除: 26,400円 鍵交換費用: 27,500円 鍵交換費用(ダブルロックの場合): 38,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回(総賃料×50%) 継続保証料・口座振替手数料含(総賃料×2%/月額)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.NN0000099132

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付