

# FOR RENT

賃料	管理費等
475,000円	15,000円

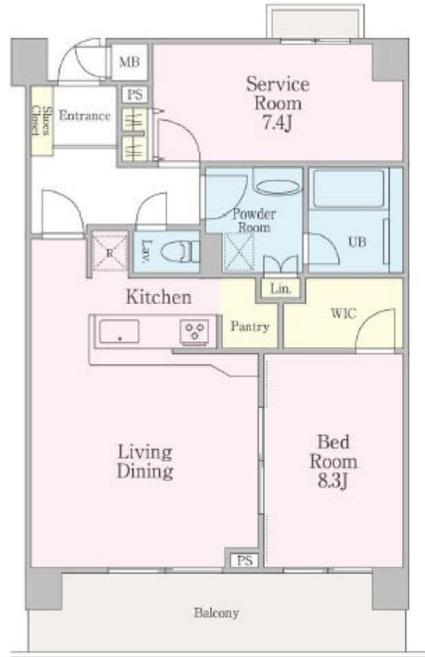
## 2023年11月大規模リフォーム済（浴室・トイレ・

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラマシー恵比寿 408号室		
物件所在地	東京都渋谷区東3丁目6-22		
交通	山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 恵比寿(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(17.2畳) 洋室(8.4畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	75.33㎡	向き	南東
築年月	2003年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 46200~66000円/月		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 21,000円 くらしーど: 17,500円 [備考] 保証会社利用時で敷金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 クレディセゾン、エボスカード 初回保証料: 賃料+共益費の20%相当額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.NN0000099199



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**住建ハウジング 上原支店**  
東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%