

FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	20,000円

広々1LDK 33.59m²の便利な物件で快適に暮らしま

防犯カメラ リノベーション オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/ 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア渋谷 1004号室		
物件所在地	東京都渋谷区宇田川町37-16		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.6畳) D(6.6畳) K(2.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	33.59m ²	向き	南西
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 浴室 乾燥 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金：22,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円 、保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.NN0000099260

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%