

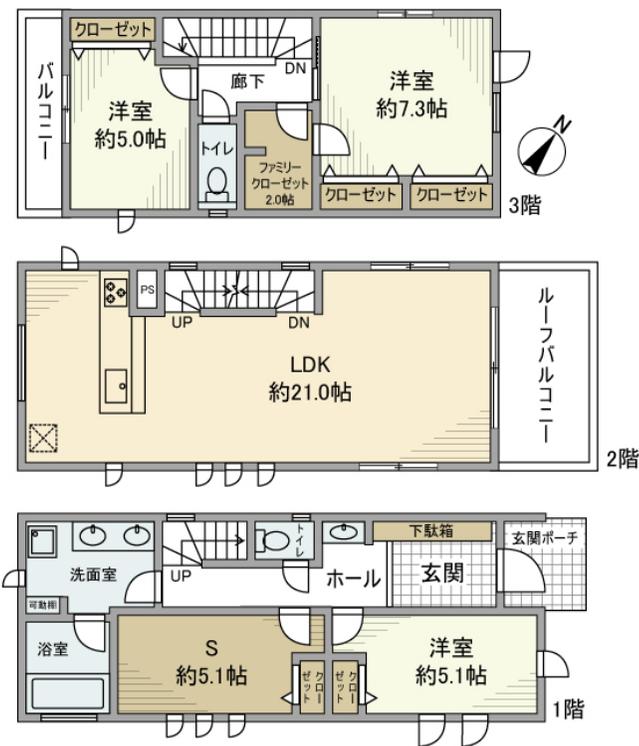
賃料	管理費等
450,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

新築未入居の3SLDK/駅徒歩4分/複数駅利用可/駐車スペース1台分有/

【外観】

【間取り図】



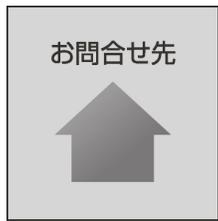
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小山戸建		
物件所在地	東京都品川区小山5丁目19-5		
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩4分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(21畳) 納戸(5.1畳) 洋室(5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 0階		
専有面積	110.69㎡	向き	北東
築年月	2025年10月	契約期間	定借 2028/3/18迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗淨乾燥機 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] リロサプラス加入料(月額): 2,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2026年3月5日

No.NN000009264



国土交通大臣(9)第3766号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
 東京都渋谷区西原3丁目11-17
 TEL:03-5465-2111
 E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%