

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	12,000円

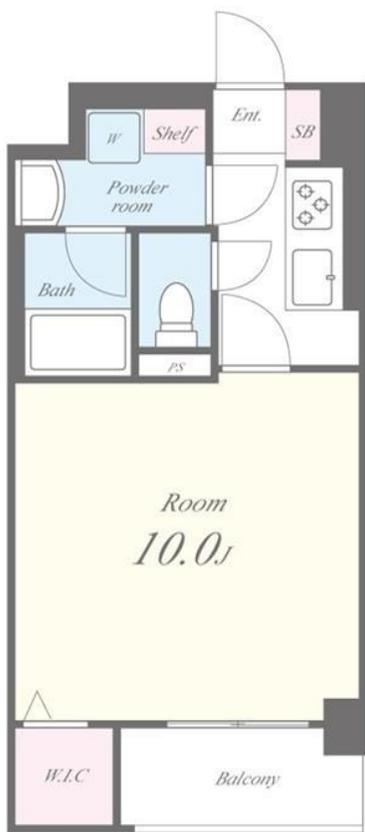
モニタ付オートロック/ディンプルキー/オートロッ

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビティ南大井 206号室		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目13-13		
交通	京急本線 立会川駅 徒歩8分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	30.87㎡	向き	西
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] 退去時清掃費用49,896円(税込)、エアコンクリーニング費用14,256円/台(税込)/法人契約原則保証会社加入、社宅代行or転賃借契約は保証会社相談可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社【クレディセゾン】 初回委託料:月額賃料等の50% 更新保証料:なし 月次保証料:		
備考			

情報更新日2026年3月7日

No.NN0000099348



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%