

FOR RENT

賃料	管理費等
570,000円	15,000円

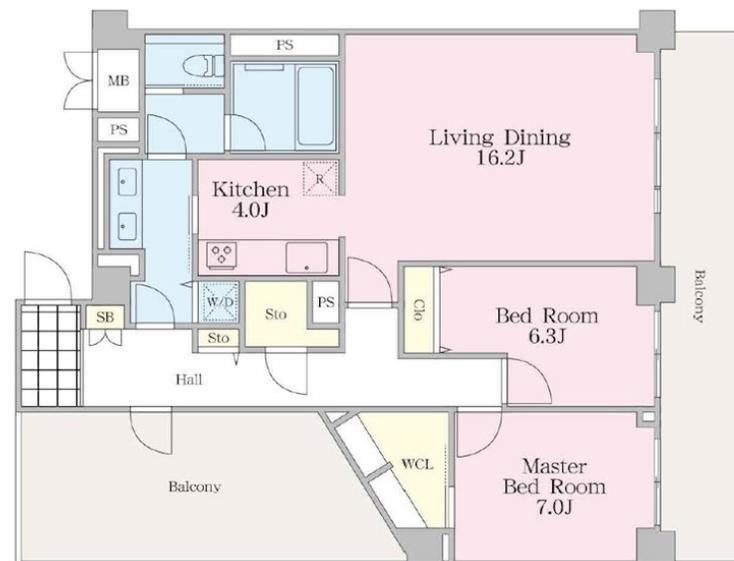
礼金0 (3月末契約締結分対象)

2F以上,2面バルコニー,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,リノベーション,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラマシー恵比寿 411号室		
物件所在地	東京都渋谷区東3丁目6-22		
交通	山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 恵比寿(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LD(16.2畳) K(4畳) 洋室(7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	94.55㎡	向き	南東
築年月	2003年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 40000~60000円/月		
設備	3口ガスシステムキッチン,大型ウォークインクローゼット,エアコン全室,バス・トイレ別,温水洗浄便座,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,000円 暮らしのサポートサービス: 15,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の20% 毎月保証料: 毎月賃料1% クレディセゾン、エボス等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.NN0000099426

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%