

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 138,000円 | 10,000円 |

便利な光ファイバーとステキな設備が充実してい

防犯カメラ 外壁タイル張り 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エステメゾン武蔵小山 206号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区小山3丁目11-4 | | |
| 交通 | 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.3畳) K(2.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.22㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2009年7月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月上旬予定 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン利用時初回保証料: 賃料+管理費の20%、月次1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.NN0000099535



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |