

# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	8,000円

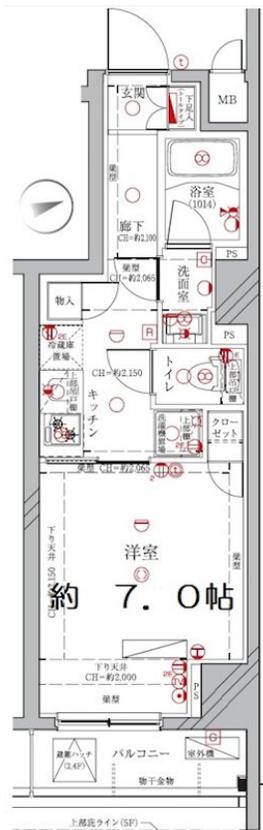
## 0-11 芝浦埠頭店90m・まいばすけっと 海岸3丁目

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 当社管理物件, リバーサイド, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



**分譲賃貸マンション**

田町  
1K

賃料 504号室 127,000円

築年 1ヶ月 築期 1ヶ月

築後 2025年06月30日 築後 19年

名称 ディアレィシャス港区海岸

所在地 東京都港区海岸3丁目2-5

専有面積 25.51㎡

築年 2015年6月30日

設備 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング代: 60,000円 鍵交換費用: 38,500円 退去時エアコン内部洗浄代: 10,000円  
[月次費用] フレックスあんしんサポート: 1,100円

入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可

保証会社 必須 エゴスRoomID 初回50% 月次保証料: 1%/月

**Dech Residence**  
MINATO-SU KAIGAN

0120-333-1111

GTN  
Global Trust Networks

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアレイシャス港区海岸 504号室		
物件所在地	東京都港区海岸3丁目2-5		
交通	山手線 田町(東京)駅 徒歩12分 ゆりかもめ 芝浦埠頭駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(25.51㎡)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	25.51㎡	向き	東
築年月	2015年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 60,000円 鍵交換費用: 38,500円 退去時エアコン内部洗浄代: 10,000円 [月次費用] フレックスあんしんサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エゴスRoomID 初回50% 月次保証料: 1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.NN0000099541



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%