

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

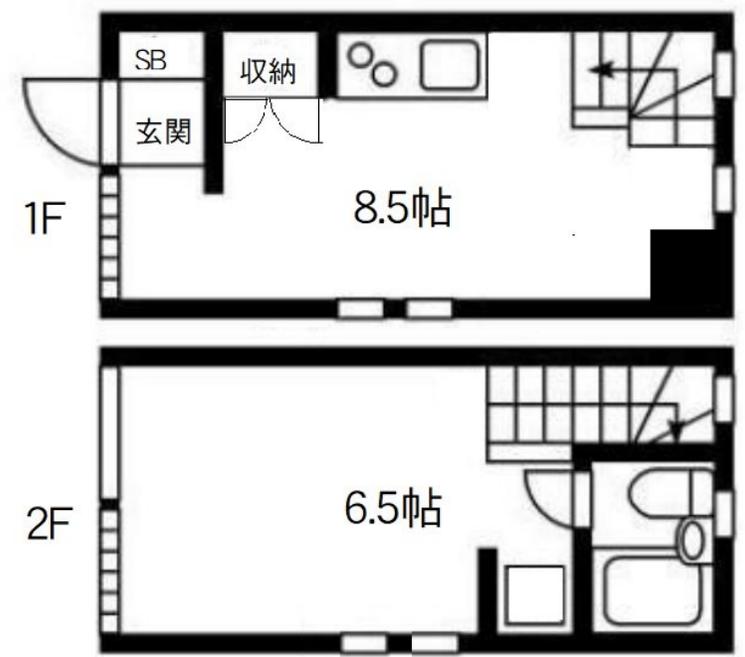
温水洗浄便座と便利な設備豊富です お問い合わせ

2F以上, 2面採光, デザイナーズ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAZ(グラーツ) 105号室		
物件所在地	東京都港区西麻布2丁目24-31		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩14分 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建1階		
専有面積	32.49㎡	向き	
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 収納有		
その他費用	[備考] 別途税・火災保険(飲食美容系6.6万円~その他3.5万円~)・鍵交換費用3.3万円税込・消臭消毒1.98万円税込・事務手数料2.5万円税込・更新時事務手数料0.5カ月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万(アーク株式会社等)		
備考			

情報更新日2026年3月15日

No.NN0000099598



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%