

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

## BS/バス・トイレ別/洗面所独立など素敵な設備豊

2F以上,両面バルコニー,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桜町マンション 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区弦巻 4丁目18-24		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩6分 東急世田谷線 上町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.2畳) DK(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.77㎡	向き	南西
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガ		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分):26,000円 鍵交換代:17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:60%(最低保証委託料:30,000円)、事務手数料		
備考			

情報更新日2026年3月15日

No.NN0000099601

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%