

# FOR RENT

賃料	管理費等
349,000円	0円

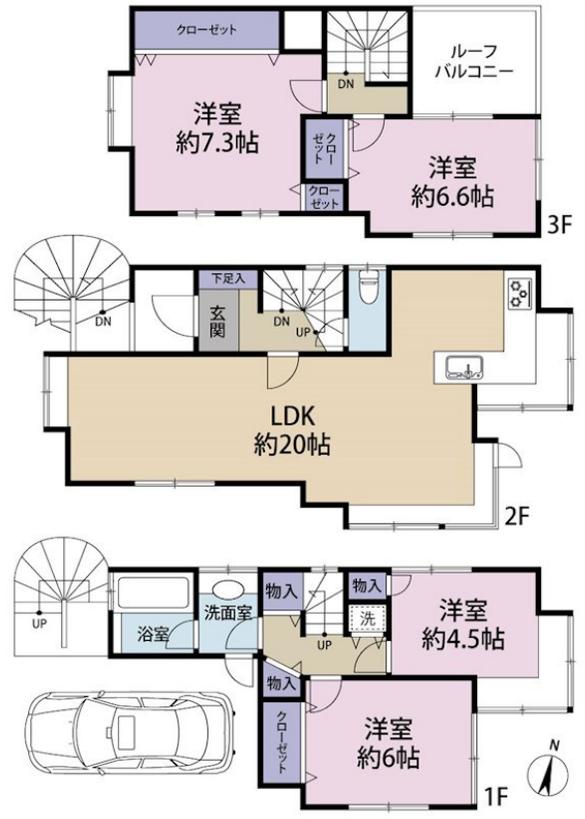
## 駒沢大学駅徒歩4分の駅チカ物件！駐車場付の戸建

3面採光,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	世田谷区上馬4丁目戸建て 1号室		
物件所在地	東京都世田谷区上馬4丁目12-14		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(20畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	110.97㎡	向き	北
築年月	1999年6月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シャッター,		
その他費用	[月次費用] HIRO安心ホムトPLUS(税込): 1,500円 [備考] 鍵交換代: 別途見積もり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む)		
備考			

情報更新日2026年3月15日

No.NN0000099605



国土交通大臣(9)第3766号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**住建ハウジング 上原支店**  
 東京都渋谷区西原3丁目11-17  
 TEL:03-5465-2111  
 E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%