

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

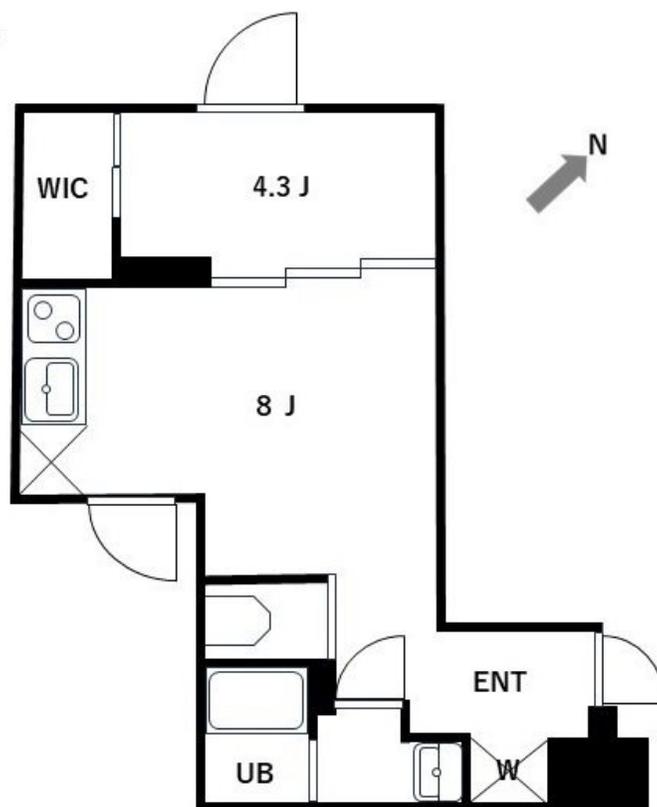
## 間接照明などの設備が魅力の物件です ディンプル

オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MUVA天王洲アイル 501号室		
物件所在地	東京都品川区東品川1丁目23-11		
交通	京急本線 北品川駅 徒歩9分 りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	32.65㎡	向き	北西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 24時間緊急サポート費: 16,800円 鍵交換費用: 29,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回契約委託料: 総賃料の50% 年間保証料: 1万円 口座振替手数料: 550円		
備考			

情報更新日2026年3月17日

No.NN0000099645

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%