

# FOR RENT

賃料	管理費等
237,000円	15,000円

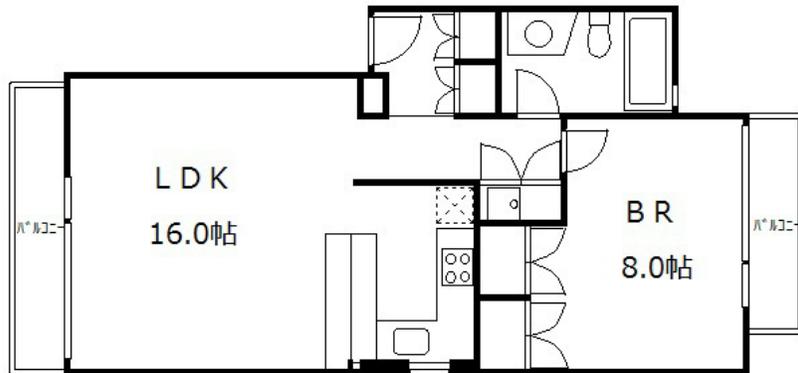
## パシフィックハウス池尻 302号室

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2面バルコニー 2F以上 1フロア2住戸 モニタ付オートロック 3方角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パシフィックハウス池尻 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区池尻 4丁目13-8		
交通	東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩9分 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52㎡	向き	
築年月	1985年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	空無		
設備	カウンター付ガス4口システムキッチン,ビルトインエアコン2基,フローリング,室内洗濯機置場、TVモ		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 学生不可 法人可		
保証会社	必須 賃料+管理費の20%~、月次1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.NN0000099646



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**住建ハウジング 上原支店**  
東京都渋谷区西原 3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%