

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 106,000円 | 7,500円 |

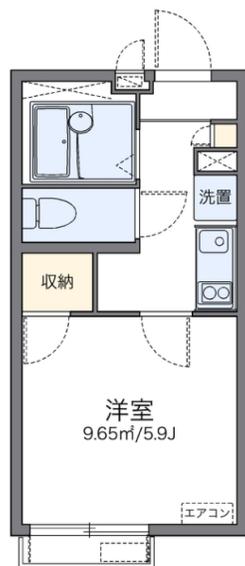
## 防犯カメラを備えており安心して生活できる物件

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスルミエール 駒場東大 104号室                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代沢 1丁目23-2                                     |      |           |
| 交通       | 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩12分<br>東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩16分            |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 20.28㎡  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2010年10月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付<br>TVインターホン 給湯 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                                  |      |           |
| 入居諸条件    |   |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                              |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.NN0000099675



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**  
東京都渋谷区西原 3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |      |    |      |
|------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |