

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	12,000円

## 便利な南面バルコニーと素敵な設備が充実してお

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イデアル五反田 201号室		
物件所在地	東京都品川区西五反田 1丁目2-5		
交通	都営浅草線 五反田駅 徒歩1分 山手線 五反田駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.1畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	32.9㎡	向き	東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [備考] クレディセゾン初回保証料: 月額支払総額の50%/月次保証料: 月額支払総額の1% 退去時清算 ルームクリーニング費用: 49,896円(税込) エアコンクリーニング費用14,256円(税込)/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料: 月額支払総額の50%/月次保証料: 月額支払総額の1%		
備考			

情報更新日2026年3月20日

No.NN0000099764

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%