

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 166,000円 | 15,000円 |

## 2口コンロでお料理好きの方にオススメの設備で

防犯カメラ オートロック

【外観】

【間取り図】

| 間取り      | 1K                                                                      |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジディア渋谷 0903号室                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区宇田川町37-16                                                         |      |    |
| 交通       | 山手線 渋谷駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩11分                                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階                                                      |      |    |
| 専有面積     | 25.9㎡                                                                   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2006年6月                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                           |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代金：22,000円                                                     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円、保証会社の更新は1年毎となります |      |    |
| 備考       |                                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.NN0000099828

お問合せ先



国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |