

賃料	管理費等
298,000円	0円

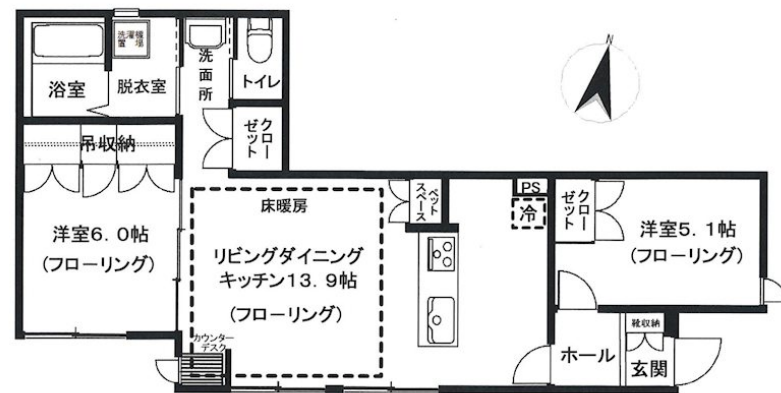
0-10 駒沢駅北 公園前店273m・ナチュラルロー

1フロア1住戸, 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	KM five 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区駒沢5丁目9-13		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.74㎡	向き	南東
築年月	2026年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン3台, エアコン全室, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額家賃総額の60% (最低保証料30,000円), 月額支払手数料: 月額家賃総額の1.8%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.NN0000099944



国土交通大臣(9)第3766号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
 東京都渋谷区西原3丁目11-17
 TEL:03-5465-2111
 E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%