

FOR RENT

賃料	管理費等
345,000円	15,000円

2023年リノベーション部屋（浴室・洗面所・トイレ）

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラマシー恵比寿 317号室		
物件所在地	東京都渋谷区東3丁目6-22		
交通	山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 恵比寿(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LD(10.6畳) K(6畳) 洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	51.96㎡	向き	南西
築年月	2003年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター 2基 アスレチックルーム 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 くらしーど: 16,500円 [備考] 保証会社必須で敷金1ヶ月(大手法人保証会社利用不可の場合2ヶ月で対応)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の20% 毎月保証料: 毎月賃料1% クレディセゾン、エボス等		
備考			

情報更新日2026年6月14日

No.NN0000100673



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%