

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	11,500円

## サミットア西小山店まで339mと生活に便利な立地で

モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	チェリーコート西小山 301号室		
物件所在地	東京都品川区小山 6丁目21-13		
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩6分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	24.47㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] スキー代:1,000円 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時清掃費用39,204円(税込)、エアコンクリーニング費用14,256円/台(税込) 6/1以降申込より本契約の締結には火災保険相当額(30m2未満:820円)が必須となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社【クレディセゾン】 初回委託料:月額賃料等の50% 更新保証料:なし 月次保証料:		
備考			

情報更新日2026年5月7日

No.NN0000100992

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000096691

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。