

FOR RENT

賃料	管理費等
182,000円	8,000円

便利なガスコンロ/ガスキッチン/カウンターキッチン

防犯カメラ 耐震構造 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Iris西大井 103号室		
物件所在地	東京都品川区西大井2丁目19-6		
交通	湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩7分 京浜東北線 大井町駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5畳) S(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	44.53㎡	向き	西
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 35000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(くらしど24): 16,500円 [備考] 法人契約の場合、礼金2ヶ月要。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 保証会社利用必須: 法人契約の場合、礼金2ヶ月要。		
備考			

情報更新日2026年4月25日

No.NN0000101229

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%