

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

1フロア1住戸,2面採光,ダブルロック,角住戸,最上階,出窓,床の間,寝室10畳以上,寝室8畳以上,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bレジデンス 1階号室		
物件所在地	東京都渋谷区西原1丁目16-10		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩4分 小田急線 代々木上原駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(8畳) 和室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	72㎡	向き	
築年月	1958年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	インターホン,ウォークスルークローゼット,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,ク		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:賃料総額50%- (要確認)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.NN0000101233



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**  
東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付