

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 115,000円 | 15,000円 |

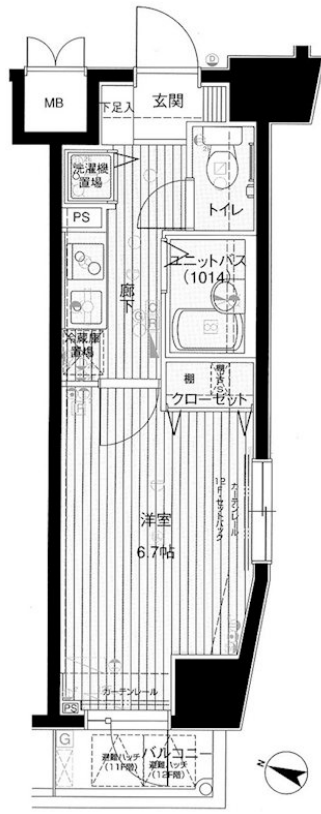
## 防犯カメラ/管理室/モニタ付オートロックで一人暮

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 1ヶ月<br>-   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メインステージ西麻布 901号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都港区西麻布 1丁目12-8   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩9分   |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 9階   |      |     |
| 専有面積     | 22.04㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2002年6月5日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 ハウスクリーニング代: 60,500円<br>[月次費用] Concierge24: 990円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 株式会社エゴスカートの申込書をご利用ください。初回保証料70% 月次保証料1%   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年4月27日

No.NN0000101261



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**  
東京都渋谷区西原 3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |