

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

セブソルブソ 西大井店まで323mは便利で嬉しいです

防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LAUREL豊町 302号室		
物件所在地	東京都品川区豊町 6丁目31-9		
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩7分 都営浅草線 中延駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	20.07㎡	向き	南
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 浴室乾燥 洗面所独立 エアコン 24時間換気システム		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用39,204円(税込)、エアコンクリーニング費用14,256円/台(税込) 6/1以降申込より本契約の締結には火災保険相当額(35m2未満:820円)が必須となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社【クレディセゾン】 初回委託料:月額賃料等の50% 更新保証料:なし 月次保証料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.NN0000101389

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000097088

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。