

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 146,000円 | 5,200円 |

## 築9年・鉄筋コンクリートのステキな物件ですよ。

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1DK  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 21.9万円    |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ヴィアラッテア白金 202号室  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都港区白金3丁目14番9号  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩9分<br>都営三田線 白金高輪駅 徒歩9分                |      |           |
| 間取詳細     | DK(5.3畳) 洋室(8.5畳)                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 31.75㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2017年2月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |           |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥      |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円<br>[月次費用] 町内会費: 100円           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談  |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリーブ株式会社; 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年5月2日

No.NN0000101481



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |