

# FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	20,000円

## 防犯カメラ/オートロック 安心して生活できる物件

防犯カメラ リノベーション オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア広尾南 301号室		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿 2丁目38-1		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩8分 山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	39.03㎡	向き	南西
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 60500円/月~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 浴室 乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート: 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円 、保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.NN0000101531

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%