

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

素敵な2DK・外壁タイル張り/2面採光/1フロア1

1フロア1住戸, 2面採光, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンターニュー109 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂2丁目1-19		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩9分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(9.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 管理サポート料(2年): 26,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.NN0000101654



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%