

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

田園調布駅徒歩5分*事務所可*駐車場有

メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーグリーン 204号室		
物件所在地	東京都世田谷区玉川田園調布1丁目7-17		
交通	東急目黒線 田園調布駅 徒歩5分 東急東横線 田園調布駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.56㎡	向き	
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,グリル,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[備考] 火災保険2.7万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.98万円税込・事務手数料1.98万円税込・消臭消毒2.5万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	事務所可 高齢者可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.NN0000101691



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%