

# FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	5,800円

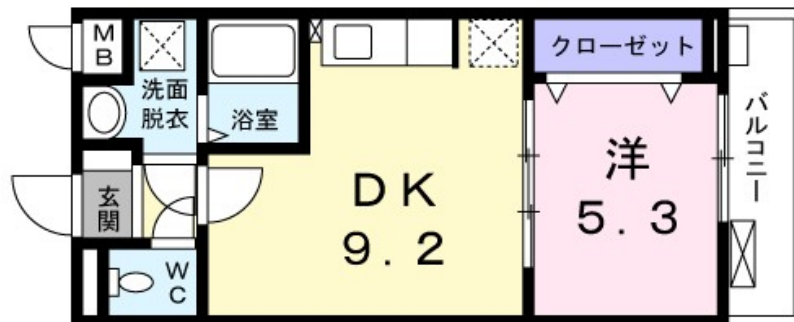
## コンビニ270m・スーパー270m・銀行300mと生活

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	19.35万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ルーク山栄 404号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目24番4号		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩3分 京王線 八幡山駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(9.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	35.86㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社; 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.NN0000101734

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%