

FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	20,000円

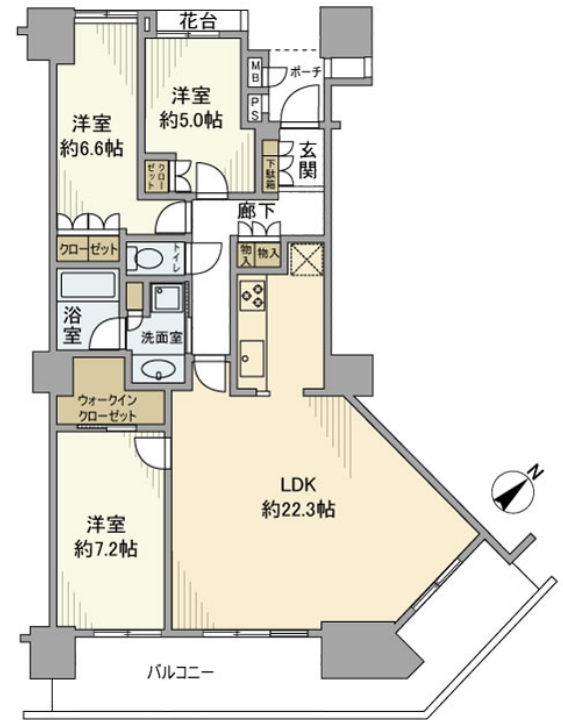
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

43階建の16階部分/南東向き眺望良好/2023年6月キッチン・UB等交換済み/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティタワー品川 1615号室		
物件所在地	東京都港区港南4丁目2-7		
交通	山手線 品川駅 徒歩10分 りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(22.3畳) 洋室(5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 43階建 16階		
専有面積	88.43㎡	向き	南東
築年月	2008年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月30日
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リソサボプラス加入料(月額): 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2026年7月10日

No.NN0000101944



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%