

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 140,000円 | 5,000円 |

## オートロック/セキュリティ有り セキュリティ面も

デザイナーズ オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | TASUKI RICHESSE KOMABA 105号室                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代沢1丁目20-9   |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩9分                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(13.93㎡)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 27.89㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2006年5月5日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,シャワー,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,収納有,洗面所独立,宅配BOX         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 火災保険:20,000円 鍵交換費用(税込):33,000円 駆け付け賃貸365(税込):19,800円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート【総賃料の50%~ 2年目以降:1年毎に10,000円】                     |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年7月6日

No.NN0000101950

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |