

FOR RENT

賃料	管理費等
197,000円	15,000円

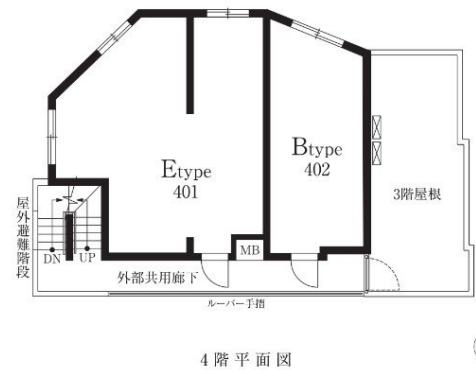
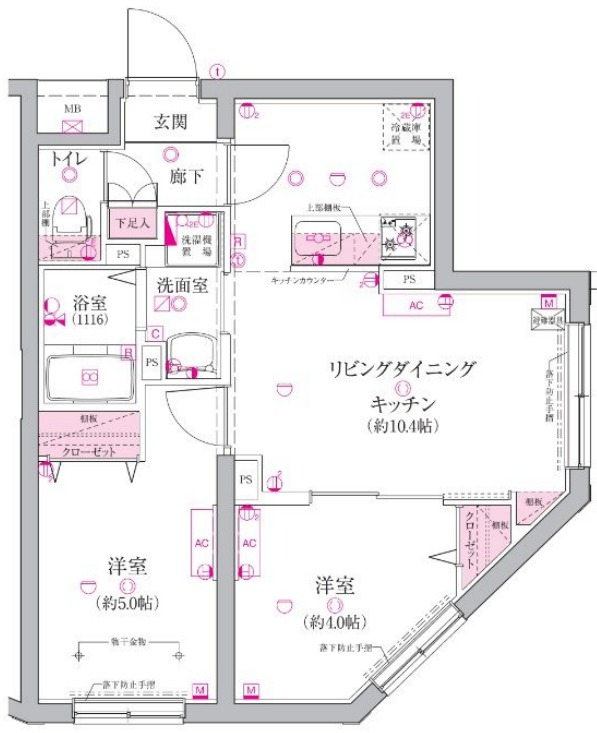
【先行契約物件】となります。

フリーレント1ヶ月(賃料のみ)【建物管理会社：株式会社ベルテックス TEL：03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシードステア-目黒碑文谷 401号室		
物件所在地	東京都目黒区碑文谷3丁目18-12		
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩10分 東急目黒線 大岡山駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.44畳) 洋室(4.02畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.94㎡	向き	北西
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代(必須)：16,500円 鍵交換費用(必須)：33,000円 [月次費用] ベルプラス(必須)：2,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回契約時：総賃料50%、[JRA:1万円/年(月330円)] [カーサ:月額保証料1%] [ジャックス:月額保証料1%] [ベルテックス保証:月額保証料1%] 外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考			

情報更新日2026年5月19日

No.NN0000101953

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%