

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	0円

システムキッチンでいつでも楽しくお料理できま

1フロア1住戸, 2面採光, 角住戸, 全室2面採光, 全室南西向き, 当社管理物件, 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クラインホルツ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬1丁目26-9		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩17分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22.77㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ, B S, L A N, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスコ		
その他費用	[一時金] 保険料/2年: 22,100円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0%		
備考			

情報更新日2026年5月20日

No.NN0000101989



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%