

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 350,000円 | 0円 |

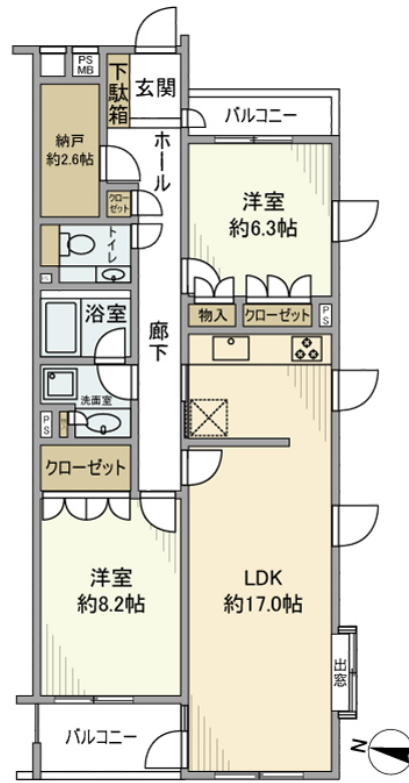
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

ガス3口コンロ有り/収納充実/納戸有り/複数路線利用可能/

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フォレセーヌ御殿山 202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区北品川 4丁目7-22 | | |
| 交通 | 山手線 品川駅 徒歩11分 京急本線 北品川駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17畳) 洋室(6.3畳) 洋室(8.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 81.62㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1996年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] リロサボプラス加入料(月額): 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月20日

No.NN0000101999



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原 3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |