

賃料	管理費等
330,000円	0円

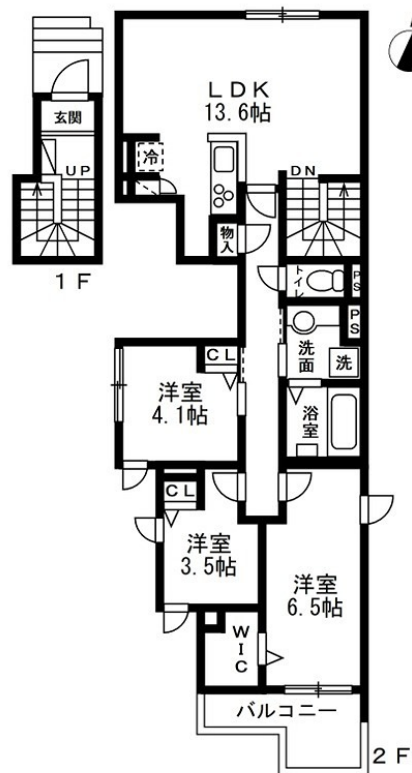
## 便利なエアコンと素敵な設備が充実しています 素

閑静な住宅街 平坦地 1フロア1住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	City bright SHIBUYA 201号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町2丁目35-1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩11分 京王新線 初台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(3.5畳) 洋室(4.1畳) 洋室(6.5畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1-2階		
専有面積	76.01㎡	向き	南
築年月	2026年7月10日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 44000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	宅配BOX システムキッチン 食器洗浄乾燥機 追い焚き風呂 浴室乾燥 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 1,320円 [備考] 室内清掃費用 退去時 利用状況にかかわらず退去時にクリーニング費用として1,540円/㎡(税込)をご負担頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード:初回保証料:月次総賃料等の60% 以降月次保証料:月次総賃料等の1.5%		
備考			

情報更新日2026年7月10日

No.NN0000102002

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%