

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	9,000円

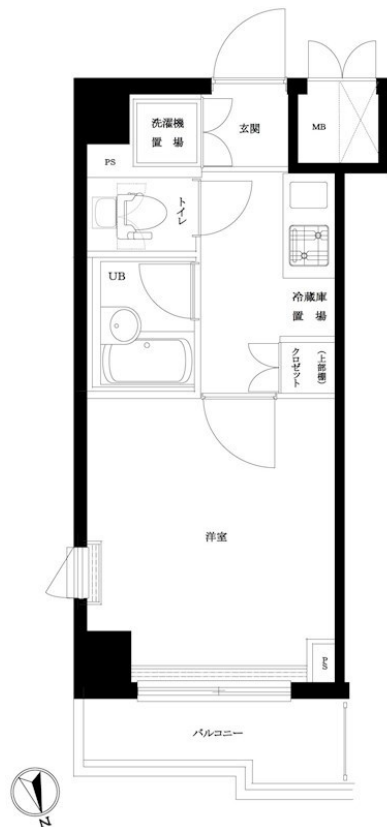
便利な温水洗浄便座/T Vインターホン/トイレ有/

2 F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ
 ライフラインサポートのご案内。インターネット・インフラの保証期間に限りまでです。

Lifeline Support.
 ライフラインサポート

- PHITS4
- PHITS
- SoftBank 光
- QUANRY
- フコエ光

お引越時の負担を軽減致します!
 お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一お支払いが滞りし場合は、お電話にてご連絡ください。
2. 退去時のお引越手続きをスムーズに行います。
3. 入居に合わせたお部屋の清掃を行います。

インターネット: 0120-977-199
 アイサイン: 0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル大井町参番館 601号室		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目7-4		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	20.55㎡	向き	北
築年月	2011年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考			

情報更新日2026年5月21日

No.NN0000102050

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
 東京都渋谷区西原3丁目11-17
 TEL:03-5465-2111
 E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%