FOR RENT

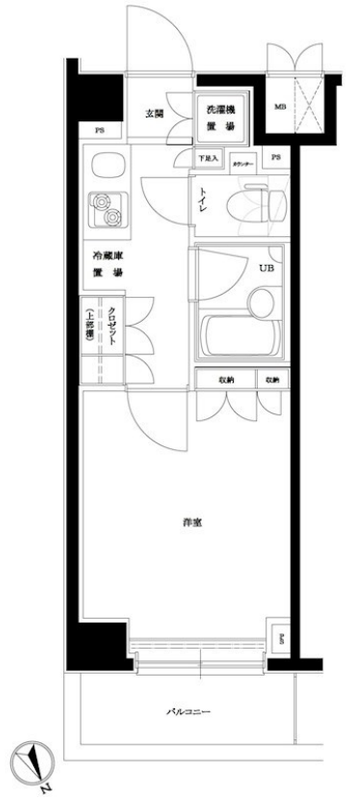
賃料	管理費等
104,000円	7,000円

快適な暮らしは株式会社住建ハウジングにお任せ

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーブル目黒不動前　401号室		
物件所在地	東京都品川区荏原１丁目5-3		
交通	東急目黒線　不動前駅　徒歩9分 都営浅草線　戸越駅　徒歩11分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	20.58㎡	向き	北東
築年月	2016年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金]　TFDclub：20,000円　鍵交換費用：27,500円　ルームクリーニング費用（退去時）：55,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円　※学生初回保証料9,000円（学生契約可能		
備考			

情報更新日2026年5月21日

No.NN0000102051

お問合せ先

国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原３丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108374

物件管理コード：1115362796550000097750

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。