

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

デザイナーズマンション 荏原中延駅徒歩10

デザイナーズ 2F以上 オートロック メゾネット 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランシェ荏原中延 405号室		
物件所在地	東京都品川区荏原6丁目12-13		
交通	東急池上線 荏原中延駅 徒歩10分 東急目黒線 西小山駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(7.92畳) 洋室(7.14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階		
専有面積	45.02㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の50%、1年毎に継続保証委託料1万円、支払委託手数料月額330円(税込)。		
備考			

情報更新日2026年5月23日

No.NN0000102176



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%