

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 188,000円 | 0円 |

クローゼット/温水洗浄便座/ガス給湯で設備も充実

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | クラインヴァルト駒沢 201号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区駒沢5丁目9-12 | | |
| 交通 | 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.2畳) 洋室(6.4畳) 書斎(2.2畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 56.91㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2026年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯, | | |
| その他費用 | [一時金] 管理サポート料(2年): 26,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.NN0000102222



国土交通大臣(9)第3766号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
 東京都渋谷区西原3丁目11-17
 TEL:03-5465-2111
 E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |