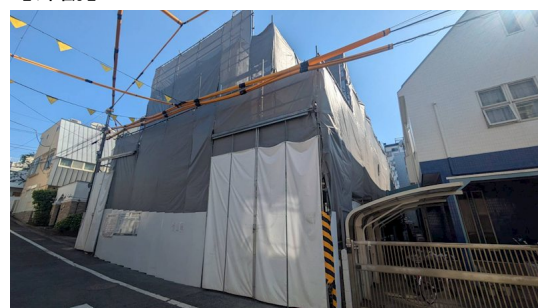


賃料	管理費等
133,000円	0円

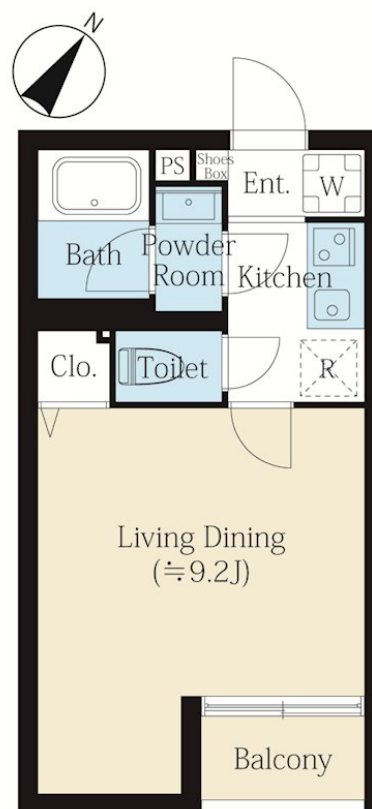
2026年7月完成予定の新築物件

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAISON YUTENJI 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 5 丁目35-		
交通	東急東横線 祐天寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.26畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	26.87㎡	向き	
築年月	2026年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, ネット		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 41,800円 エアコンクリーニング費: 27,500円 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時に総賃料の50%、引落し手数料が毎月総賃料の1.05%、月額総賃料の15%が毎年かかりま		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.NN0000102522

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%