

FOR RENT

賃料	管理費等
194,000円	6,000円

築1年・1LDK 魅力的な物件ですよ。ガスコンロ/ガ

2F以上 オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MoGA 下北沢 204号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢4丁目15-10		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	54.33㎡	向き	南
築年月	2024年7月	契約期間	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料(税込): 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート(税込): 1,320円 [備考] 室内清掃費用 退去時 利用状況にかかわらず退去時に1,540円/m2をご入居者様にご負担いただきます。		
入居諸条件	事務所不可 飲食店不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 エゴスカードエゴスカード(初回保証料:月総支払額×60%、以降月次保証料×1.5%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.NN0000102667

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%