

FOR RENT

賃料	管理費等
211,000円	9,000円

便利な追い焚き風呂/TVインターホン/シャワー付

2面バルコニー オートロック ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェルフブラン上馬小泉公園 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区上馬5丁目14-4		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	64.09㎡	向き	
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 21000~25000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン カウンターキッチン 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート(税込): 1,320円 駐輪場利用料(税込): 300円 バイク置き場(税込): 3,300円 [備考] 室内清掃費用 解約時 ご利用状況に関わらず1,540円/mご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 エボスroom-ID初回保証料:月総支払額x60%、以降月次保証料:月総支払額x1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.NN0000102669

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%