

# FOR RENT

賃料	管理費等
330,000円	0円

## お子様入居可！ルームシェア相談可（同性同士限）

ワイドバルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	荏原6(109-5-5)戸建 1号室		
物件所在地	東京都品川区荏原 6丁目18-3		
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩11分 東急池上線 荏原中延駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(12畳) 和室(6畳) S(4畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	118.74㎡	向き	南
築年月	1970年3月31日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 3台, ガスキッチン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 預託費: 198,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください		
備考			

情報更新日2026年6月22日

No.NN0000103222

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%