

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 121,000円 | 5,800円 |

## 2口コンロ/ガスコンロ設置済/システムキッチンで

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リクラウド クルー 204号室  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区用賀3丁目21番10号                                     |      |           |
| 交通       | 東急田園都市線 用賀駅 徒歩6分<br>東急田園都市線 桜新町駅 徒歩12分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 26.03㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2023年1月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年8月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |           |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別           |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円<br>[月次費用] 町内会費: 125円           |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリーブ株式会社; 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年6月23日

No.NN0000103227



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |