

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	10,000円

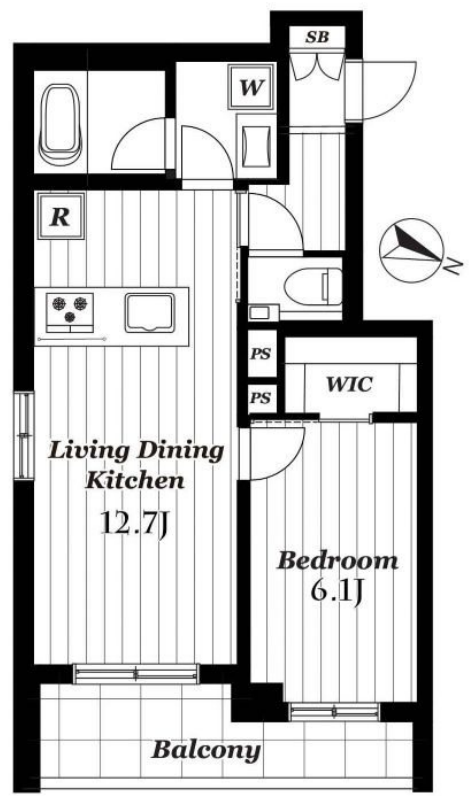
築2年 鉄骨の素敵な物件の紹介です。ダブルロッ

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



物件番号 20505 グランフォルトゥーナ羽根木 203号室 角部屋

1LDK+WIC 賃料 205,000円 管理費 10,000円

【物件概要】
構造 鉄骨3階建2階
築年 2023年7月
専有面積 45.73㎡
敷地面積 13.3㎡
バルコニー 約 2.5㎡

【設備】
エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン

【その他費用】
[一時金] 鍵交換代: 44,000円 除菌消臭代: 16,500円
[月次費用] 24時間サポート費用: 1,100円

【保証会社】
必須 初回保証料: 総賃料の70%・月次保証料1%

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォルトゥーナ羽根木 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2丁目19-10		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩6分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 和室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.73㎡	向き	東
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 除菌消臭代: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート費用: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の70%・月次保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.NN0000103248



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%