

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

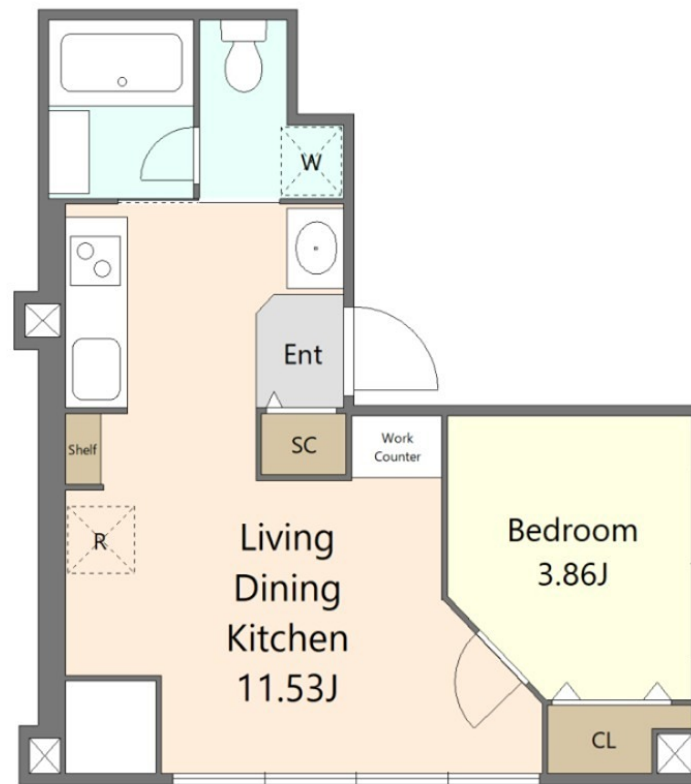
## 木の温もりとニュアンスカラーが織りなす上質な

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック カードキー 電子ロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベイヒルズ天王洲 301号室		
物件所在地	東京都品川区東品川1丁目17-2		
交通	京急本線 北品川駅 徒歩9分 りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.53畳) 洋室(3.86畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	34.4㎡	向き	南東
築年月	1992年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター キッチン未使用 バス・トイレ別		
その他費用	[備考] 仲介手数料1.1ヵ月、退去クリーニング費用、エアコン清掃費用は借主様負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 友人同士不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:月額賃料総額等の50%、継続保証料:1年毎/10,000円		
備考			

情報更新日2026年7月7日

No.NN0000103624

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%