

FOR RENT

賃料	管理費等
375,000円	0円

2LDK・61.30㎡の便利な物件で快適にお過ごし

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T-HAUS 鉢山 303号室		
物件所在地	東京都渋谷区鉢山町2-4		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩10分 東急東横線 代官山駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	61.3㎡	向き	東
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 55000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] リブネス安心サポート(税込): 1,320円 [備考] 室内清掃費用 退去時(税込) 利用状況にかかわらずクリーニング費用として退去時に1,540円/㎡(税込)をご負担頂きます。カギ設定費用 契約時 27,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード保証料:「初回」月額総賃料の60%、「月次」月額総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2026年7月7日

No.NN0000103643

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%