

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 695,000円 | 25,000円 |

## オートロック/防犯カメラを備えておりセキュリティ

防犯カメラ 免震構造 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レジディアタワー麻布十番 1903号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都港区三田 1丁目1-12   |      |           |
| 交通       | 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩3分<br>東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩3分                                    |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 25階建 19階   |      |           |
| 専有面積     | 100.99㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2003年1月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 55000円/月 ~ 1台駐車可   |      |           |
| 設備       | エレベーター フロントサービス 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用: 165,000円 鍵交換代金: 49,500円                                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート: 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年毎となります |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年7月7日

No.NN0000103677

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |