

FOR RENT

賃料	管理費等
700,000円	25,000円

リノベーション：実施年月 2026/04、内容 キッチ

防犯カメラ 免震構造 リノベーション オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディアタワー麻布十番 1603号室		
物件所在地	東京都港区三田 1丁目1-12		
交通	都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩3分 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 25階建 16階		
専有面積	100.99㎡	向き	南
築年月	2003年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 55000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エレベーター フロントサービス 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：165,000円 鍵交換代金：49,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円、保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

情報更新日2026年7月7日

No.NN0000103680



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%