

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	20,000円

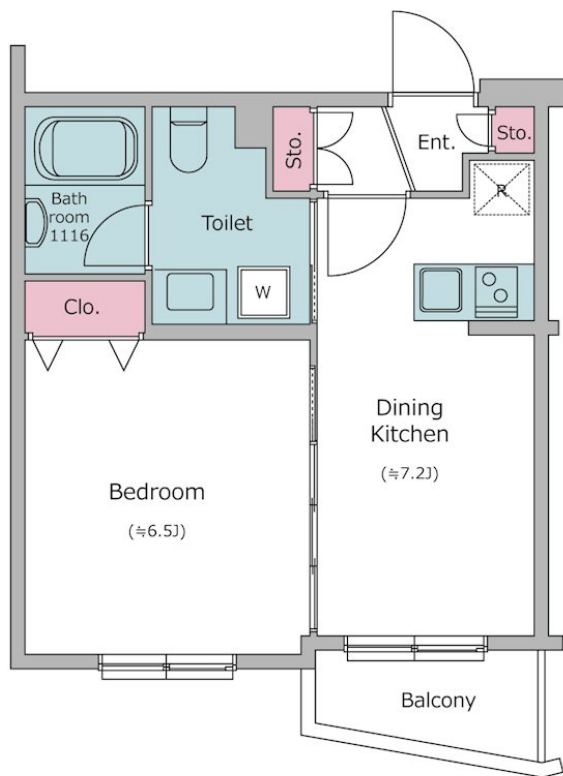
## リノベーション：実施年月 2024/04、内容 キッチ

リノベーション オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア世田谷若林 0203号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林 3丁目7-13		
交通	東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩4分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.3㎡	向き	南西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 22550円/月~1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 67,100円 鍵交換代金: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート: 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年毎となります		
備考			

情報更新日2026年7月7日

No.NN0000103688

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%